

**Taksony, Fő út 17. szám alatti Társasház
„A” változat**

		Tulajdonos	korrigált	m2	Közös költség tervezet/ hó 2025. 04. 01 től fizetendő									
					Azonos ktsg	Tartalék	Fűtés/hűtés	Vállalt m3	Vízfelmelegítés	Biztosítási díj/m²	Hitel törlesztés	Összesen	Jelenlegi	Különbőség
		Fizetendő éves díj			4 742 000 Ft	900 000 Ft	1 131 590 Ft		238 410 Ft	484 000 Ft	1 266 000 Ft			
		Eddig előírt			994 803 Ft	187 680 Ft	283 833 Ft		59 400 Ft	121 000 Ft	316 500 Ft			
		Fennmaradó			3 747 197 Ft	712 320 Ft	847 757 Ft		179 010 Ft	363 000 Ft	949 500 Ft			
		1m2 jutó			474 Ft	113,57 Ft	140 Ft			46 Ft	157 Ft			
		Pincék				Tartalék			alapidj					
Épületrész	Tulajdonosok				6,7%	képzés			663 Ft					
1.	Pince 2. sz.	Pataki Róbert,	2,25	18	1 293 Ft	256 Ft				827 Ft		2 376 Ft	1 832 Ft	544 Ft
		Boros borbála Ágnes	0,625	5	1 293 Ft	71 Ft				230 Ft		1 594 Ft	1 283 Ft	311 Ft
		Kőnig-Dalló Bernadett	1	8	1 293 Ft	114 Ft				368 Ft		1 774 Ft	1 410 Ft	364 Ft
		Lusánszki Zsuzsanna	0,625	5	1 293 Ft	71 Ft				230 Ft		1 594 Ft	1 283 Ft	311 Ft
2.	Pince 3. sz.	Pataki Róbert	5,375	43	1 293 Ft	610 Ft				1 975 Ft		3 879 Ft	2 888 Ft	991 Ft
3.	Pince 4. sz.	Pataki Róbert	2,75	22	1 293 Ft	312 Ft				1 011 Ft		2 616 Ft	2 001 Ft	615 Ft
4.	Pince 5. sz.	Pataki Róbert	2,75	22	1 293 Ft	312 Ft				1 011 Ft		2 616 Ft	2 001 Ft	615 Ft
5.	Pince 6. sz.	Pataki Róbert	3	24	1 293 Ft	341 Ft				1 103 Ft		2 736 Ft	2 085 Ft	651 Ft
6..	Pince 7. sz.	Szemesvill Kft / Fülöp Sándor	4	32	1 293 Ft	454 Ft				1 470 Ft		3 217 Ft	2 423 Ft	794 Ft
7..	Pince 8. sz.	Pataki Róbert	3,5	28	1 293 Ft	398 Ft				1 286 Ft		2 977 Ft	2 254 Ft	723 Ft
		Pince tulajdoni hányad	25,875	207	12 931 Ft	2 939 Ft				9 509 Ft				
8.	Fszt. 1	Kriston Sándorné		48	19 300 Ft	5 452 Ft	6 738 Ft	1	663 Ft	2 205 Ft	7 547 Ft	41 905 Ft	34 878 Ft	7 027 Ft
9.	Fszt. 2.	Fazekas Kálmán		43	19 300 Ft	4 884 Ft	6 036 Ft	3	1 989 Ft	1 975 Ft	6 761 Ft	40 945 Ft	34 613 Ft	6 332 Ft
10.	Fszt. 3.	Boros Borbála Ágnes		43	19 300 Ft	4 884 Ft	6 036 Ft	2	1 326 Ft	1 975 Ft	6 761 Ft	40 282 Ft	33 953 Ft	6 329 Ft
11.	Fszt. 4.	Sipos Zsuzsanna		45	19 300 Ft	5 111 Ft	6 317 Ft	2	1 326 Ft	2 067 Ft	7 075 Ft	41 196 Ft	34 587 Ft	6 609 Ft
12.	Fszt. 5.	Szappanos Erzsébet/Molnár Tamás		43	19 300 Ft	4 884 Ft	6 036 Ft	1	663 Ft	1 975 Ft	6 761 Ft	39 619 Ft	33 293 Ft	6 326 Ft
13.	Fszt. 6.	Kőnig Róbert/Kőnig-Dalló Bernadett		42	19 300 Ft	4 770 Ft	5 896 Ft	4	2 652 Ft	1 929 Ft	6 604 Ft	41 151 Ft	34 956 Ft	6 195 Ft
14.	Fszt. 7.	Fülöp Sándor/Klötz Veronika		54	19 300 Ft	6 133 Ft	7 581 Ft	3	1 989 Ft	2 481 Ft	8 490 Ft	45 973 Ft	38 100 Ft	7 873 Ft
15.	I. em. 8.	Kós Máté		48	19 300 Ft	5 452 Ft	6 738 Ft	2	1 326 Ft	2 205 Ft	7 547 Ft	42 568 Ft	35 538 Ft	7 030 Ft
16.	I. em. 9.	Kapornaki Anikó		43	19 300 Ft	4 884 Ft	6 036 Ft	1	663 Ft	1 975 Ft	6 761 Ft	39 619 Ft	33 293 Ft	6 326 Ft
17.	I. em. 10.	Lusánszki Zsuzsanna		43	19 300 Ft	4 884 Ft	6 036 Ft	1	663 Ft	1 975 Ft	6 761 Ft	39 619 Ft	33 293 Ft	6 326 Ft
18.	I. em. 11.	Varga Julianna Terézia		45	19 300 Ft	5 111 Ft	6 317 Ft	2	1 326 Ft	2 067 Ft	7 075 Ft	41 196 Ft	34 587 Ft	6 609 Ft
19.	I. em. 12.	Székely Csilla		43	19 300 Ft	4 884 Ft	6 036 Ft	3	1 989 Ft	1 975 Ft	6 761 Ft	40 945 Ft	34 613 Ft	6 332 Ft
20.	I. em. 13.	Szemerédi Tamás/Szemerédi Eszter		42	19 300 Ft	4 770 Ft	5 896 Ft	1	663 Ft	1 929 Ft	6 604 Ft	39 162 Ft	32 976 Ft	6 186 Ft
21.	I. em. 14.	Huksz Mária		54	19 300 Ft	6 133 Ft	7 581 Ft	1	663 Ft	2 481 Ft	8 490 Ft	44 647 Ft	36 780 Ft	7 867 Ft
22.	Fszt. 15.	Csáki Gergő közös ktsg számításnál		35	19 300 Ft	3 975 Ft	4 913 Ft	3	1 989 Ft	1 608 Ft	5 503 Ft	37 288 Ft	32 076 Ft	5 212 Ft